



رخصة بناء

Permit No.	65744	رقم الرخصة:	Application No.	3 - 2017 - 1194	رقم الطلب:
Date of Issue:	2017-12-12	تاريخ الإصدار:			التجديد:
Owner Name:				خالد عبدالرحمن مبارك عبدالرحمن ال ثاني	اسم المالك:
Building Type:					وصف البناء:
Zone Name:			Zone No.	90	رقم المنطقة:
Street Name:	Al Qalayel		Street No.	1050	رقم الشارع:
Date:		Rec No.			رسوم الرخصة:
Date:	2017-12-12	Rec No.	10293	Insurance Fees:	509.0000
	Zone	Street	Property No.	Suffix No.	
QARS:	9 0	1 0 5 0			Pin No: 9 0 0 4 1 1 4 0

Approved Building

وصف الترخيص

بناء مسكن معدل بارتفاع (أرضي + أول + طابق سطح) مع ملحق ومجلس خارجيين كلاهما بارتفاع (أرضي) فقط وذلك حسب الرسومات المرفقة والمعتمدة.

- * يجب تغطية عناصر الخدمات من مواسير المياه والصرف الصحي والمكيفات وخزانات المياه بحيث لا تؤثر على الطابع الجمالي والمعماري للمبنى.
- * يمنع وضع خزانات المياه ووحدات التكييف الخارجية اعلى سطح طابق السطح وسطح الملاحق والمجالس الملاصقة للصور من جهة الشارع.
- * يمنع عمل فتحة مدخنة المطبخ الخارجي مطلة على جار.
- * على المالك والاستشاري والمقاول الالتزام بمنسوب الطريق المرفق والمعتمد من قبل هيئة الاشغال العامة .
- * على المالك والاستشاري والمقاول عدم الشروع بصب خرسانة الجسور الأرضية الا بعد مراجعة البلدية بتقرير مساحي معتمد لمنسوب الدور الأرضي.
- * يراعى شروط الارتدادات الموضحة بالرسومات الهندسية المعتمدة.
- * المداخل من جهة الجنوب + الشمال وعلى المقاول مراجعة البلدية قبل البناء.
- * الالتزام بالشكل الجمالي للأسوار الخارجية جهة الشوارع بحيث تتناسب مع الواجهة الرئيسية للفيلا- * الصبغ الخارجي باللون الأبيض او المائل للبيضاء. -يراعى التأكد من العلامات المساحية للأرض.

ملاحظات:

- 1 - يرجى مراجعة قسم المباني بالبلدية لإحضار عينة من الصبغ وأخذ الموافقة عليها قبل الشروع في أعمال الصبغ.
- 2- الالتزام بتزكيب الـ (GRC) على الواجهات ، فتحات المكيفات ، تمديدات الصرف الصحي ، وذلك للمحافظة على الطابع الجمالي للمبنى. وعلى صاحب الرخصة مراعاة الشروط الأساسية للترخيص والالتزام بما ورد في وصف الترخيص.

Permitted to construct the above building in accordance with the approved drawings and the requirement and regulations of concerned.	صدق له بالبناء المشار إليه أعلاه طبقاً للرسومات المعتمدة وحسب لوائح ومتطلبات الإدارات الحكومية المعنية.
Work must commence within a maximum period of one year from	يجب بدء العمل خلال مدة أقصاها سنة واحدة من تاريخ الرخصة والإنتهاء صلاحيتها.

مدير إدارة الشؤون الفنية



رئيس قسم التطوير ورخص البناء

للتأكد من صحة هذه الرخصة يرجى قراءة الرمز



رخصة بناء

Permit No.	65743	رقم الرخصة:	Application No.	3 - 2017 - 998	رقم الطلب:
Date of Issue:	2017-12-12	تاريخ الإصدار:			التجديد:
Owner Name:				نايف عبدالرحمن مبارك عبدالرحمن ال ثاني	اسم المالك:
Building Type:					وصف البناء:
Zone Name:			Zone No.	90	رقم المنطقة:
Street Name:	Al Qalayel		Street No.	1050	رقم الشارع:
Date:		Rec No.			رسوم الرخصة:
Date:	2017-12-12	Rec No.	10292		رسوم التأمين:
					Permit Fees:
					Insurance Fees:
Zone	Street	Property No.	Suffix No.		
QARS: 9 0	1 0 5 0			Pin No: 9 0 0 4 1 1 3 9	

Approved Building	وصف الترخيص
	بناء فيلا بارتفاع (أرضي +أول +طابق سطح) مع ملحق ومجلس خارجيين الكل بارتفاع (أرضي) فقط.
	يجب تغطية عناصر الخدمات من مواسير المياه والصرف الصحي والمكيفات وخزانات المياه بحيث لا تؤثر علي الطابع الجمالي والمعماري للمبنى.
	يمنع وضع خزانات المياه ووحدات التكييف الخارجية اعلي سطح طابق السطح وسطح الملاحق والمجالس الملاصقة للسور من جهة الشارع.
	يمنع عمل فتحة مدخنة المطبخ الخارجي مطلة على جار.
	-علي المالك و الاستشاري و المقاول الالتزام بمنسوب الطريق المرفق و المعتمد من قبل هيئة الأشغال العامة .
	-علي المالك والاستشاري والمقاول عدم الشروع بصب خرسانة الجسور الأرضية الا بعد مراجعة البلدية بتقرير مساحي معتمد لمنسوب الدور الأرضي.
	يراعى شروط الارتدادات الموضحة بالرسومات الهندسية المعتمدة.
	-المدخل من جهة (الشمال والجنوب) وعلى المقاول مراجعة البلدية قبل البناء.
	. الالتزام بالشكل الجمالي للأسوار الخارجية جهة الشوارع بحيث تتناسب مع الواجهة الرئيسية للفيلا.
	-الصيغ الخارجي باللون الأبيض او المائل للبياض. يراعى التأكد من العلامات المساحية للأرض.

ملاحظات:

- 1 - يرجى مراجعة قسم المباني بالبلدية لإحضار عينة من الصبغ وأخذ الموافقة عليها قبل الشروع في أعمال الصبغ.
 - 2- الالتزام بتركيب الـ (GRC) على الواجهات ، فتحات المكيفات ، تمديدات الصرف الصحي ، وذلك للمحافظة على الطابع الجمالي للمبنى.
- وعلى صاحب الرخصة مراعاة الشروط الأساسية للترخيص والالتزام بما ورد في وصف الترخيص.

Permitted to construct the above building in accordance with the approved drawings and the requirement and regulations of concerned.	صدق له بالبناء المشار إليه أعلاه طبقاً للرسومات المعتمدة وحسب لوائح ومتطلبات الإدارات الحكومية المعنية.
Work must commence within a maximum period of one year from	يجب بدء العمل خلال مدة أقصاها سنة واحدة من تاريخ الرخصة وإلا انتهت صلاحيتها.

مدير إدارة الشؤون الفنية



للتأكد من صحة هذه الرخصة يرجى قراءة الرمز

رئيس قسم التطوير ورخص البناء